



Gemeindeamt Ried im Oberinntal

6531 Ried im Oberinntal, Ried i.O. 98

Bezirk: Landeck/Tirol

Ried i.O., am 31.01.2022

KUNDMACHUNG

über die in der Sitzung am Donnerstag, dem 27.01.2022
gefassten Beschlüsse des Gemeinderates

TAGESORDNUNG:

- 1.) Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 21.12.2021
 - 2.) Beratung und Beschlussfassung über die Auflage und Erlassung eines Bebauungsplanes im Bereich der Gstnr. 18/8 – Moos, Sohm.
 - 3.) Beratung und Beschlussfassung über die Auflage und Erlassung eines Bebauungsplanes und eines Ergänzenden Bebauungsplanes im Bereich der Gstnr. 1087/3 – Trujen, Handle.
 - 4.) Beratung und Beschlussfassung eines Teilungsentwurfes GZ 9483B der Vermessungsbüro Kofler ZT GmbH betreffend „Hofstelle Herrn Manfred Maass“.
 - a.) Exkammerierung von ca. 9 m² aus der Gstnr. 1525 (Öffentliches Gut – Gemeinde Ried i.O.)
 - b.) Verkauf einer Fläche von ca. 18 m² aus der Gstnr. 1467/1 (GGA Ried i.O.)
 - 5.) Beratung und Beschlussfassung über die Bewirtschaftungsform der neu festgestellten Eigenjagd „Staföller Pleis“.
 - 6.) Beratung und Beschlussfassung hinsichtlich des Ansuchens der Familie Angelika und Dr. Adi Köhle zum Erwerb eines Teilgrundstückes.
 - 7.) Behandlung eines Ansuchens um Kauf eines Grundstückes im Siedlungsgebiet Bartlepui.
 - 8.) Behandlung eines Ansuchens über die Vergabe einer Wohnung für das NHT Projekt „Pfarrpfründe“.
 - 9.) Anträge, Anfragen und Allfälliges.
-

TO-Pkt.1) Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 21.12.2021.

Die Niederschrift über die Gemeinderatssitzung vom 21.12.2021 wurde allen Gemeinderäten zur Begutachtung übermittelt, vom Gemeinderat einstimmig genehmigt und ordnungsgemäß gefertigt.

Abstimmung: 13:0 (einstimmig)

TO-Pkt.2) Beratung und Beschlussfassung über die Auflage und Erlassung eines Bebauungsplanes im Bereich der Gstnr. 18/8 – Moos, Sohm.

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Ried im Oberinntal gemäß § 64 Abs. 1 des Tiroler Raumordnungsgesetzes 2016 – TROG 2016, LGBl. Nr. 101, einstimmig den von DI Andreas Mark ausgearbeiteten Entwurf über die Erlassung eines Bebauungsplanes vom 25.01.2022, Zahl RI-4747-BP-MS, im Bereich der Gstnr. 18/8 – Moos – Sohm, durch vier Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.



Gleichzeitig wird gemäß § 64 Abs. 3 TROG 2016 der Beschluss über die Erlassung des gegenständlichen Bebauungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungsfrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Abstimmung: 13:0 (einstimmig)

TO-Pkt.3) Beratung und Beschlussfassung über die Auflage und Erlassung eines Bebauungsplanes und eines Ergänzenden Bebauungsplanes im Bereich der Gstnr. 1087/3 – Trujen, Handle.

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Ried im Oberinntal gemäß § 64 Abs. 1 des Tiroler Raumordnungsgesetzes 2016 – TROG 2016, LGBl. Nr. 101, einstimmig den von DI Andreas Mark ausgearbeiteten Entwurf über die Erlassung eines Bebauungsplanes und eines Ergänzenden Bebauungsplanes vom 18.01.2022, Zahl RI-2498-BEBP-TH, im Bereich der Gstnr. 1087/3 – Trujen – Handle, durch vier Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.



Gleichzeitig wird gemäß § 64 Abs. 3 TROG 2016 der Beschluss über die Erlassung des gegenständlichen Bebauungsplanes und eines Ergänzenden Bebauungsplanes gefasst.

Dieser Beschluss wird nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Abstimmung: 13:0 (einstimmig)

TO-Pkt.4) Beratung und Beschlussfassung eines Teilungsentwurfes GZ 9483B der Vermessungsbüro Kofler ZT GmbH betreffend „Hofstelle Herrn Manfred Maass“.

a.) Exkamerierung von ca. 9 m² aus der Gstnr. 1525 (Öffentliches Gut – Gemeinde Ried i.O.)

b.) Verkauf einer Fläche von ca. 18 m² aus der Gstnr. 1467/1 (GGA Ried i.O.)

a.) Der Gemeinderat der Gemeinde Ried im Oberinntal beschließt einstimmig, in Vertretung für das öffentliche Gut, die Veranlassung der grundbücherlichen Durchführung laut Vermessungsurkunde GZ 9483B, erstellt vom Büro Kofler ZT GmbH, Ried i.O. 159, 6531 Ried im Oberinntal, nach den Sonderbestimmungen gemäß § 13, LiegTeilG, wonach das Trennstück 1 im Ausmaß von 9 Quadratmetern vom öffentlichen Gut abgeschrieben (Exkamerierung) und dem Grundstück 1483, EZ 90009, KG 84112 Ried im Oberinntal, Herrn Manfred Maass allein gehörig, zugeschrieben wird.

Als Kaufpreis wird ein Quadratmeterpreis in der Höhe von € 15,00 vereinbart.

Abstimmung: 13:0 (einstimmig)

b.) Der Gemeinderat der Gemeinde Ried im Oberinntal beschließt einstimmig, in Vertretung für die Gemeindegutsagrargemeinschaft Ried i.O., die Veranlassung der grundbücherlichen Durchführung laut Vermessungsurkunde GZ 9483B, erstellt vom Büro Kofler ZT GmbH, Ried i.O. 159, 6531 Ried im Oberinntal, nach den Sonderbestimmungen gemäß § 13, LiegTeilG, wonach Trennstück 2 im Ausmaß von 18 Quadratmetern von der Gstnr. 1467/1, EZ 86, KG 84112 Ried im Oberinntal dem Grundstück 1483, EZ 90009, KG 84112 Ried im Oberinntal, Herrn Manfred Maass allein gehörig, zugeschrieben werden soll. Als Kaufpreis wird ein Quadratmeterpreis in der Höhe von € 15,00 laut Bewertungsgutachten der Landwirtschaftskammer Tirol vom 25.01.2021, vereinbart.

Abstimmung: 13:0 (einstimmig)

TO-Pkt.5) Beratung und Beschlussfassung über die Bewirtschaftungsform der neu festgestellten Eigenjagd „Staföller Pleis“.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Bewirtschaftungsform „Eigenbewirtschaftung“ für die laut Bescheid der BH Landeck GZ LA-JA.FEST-7/8-2018 vom 23.10.2018 neu festgestellte Eigenjagd „Staföller Pleis“ analog zu den anderen Rieder Jagden bis zum Jahr 2023.

Diese Bewirtschaftungsform wird an die derzeitige Bewirtschaftungsform der Genossenschaftsjagd Ried (Jagdgenossenschaft) mit den bereits bestellten Organen angepasst

Abstimmung: 13:0 (einstimmig)

TO-Pkt.6) Beratung und Beschlussfassung hinsichtlich des Ansuchens der Familie Angelika und Dr. Adi Köhle zum Erwerb eines Teilgrundstückes.

Dieser TO-Punkt wird auf eine der nächsten Sitzungen vertagt, da die Antragsteller im Vorfeld der Sitzung darum ersucht haben.

TO-Pkt.7) Behandlung eines Ansuchens um Kauf eines Grundstückes im Siedlungsgebiet Bartlepui.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Vergabe der Gstnr. 1243/7 (Bartlepui) an die Familie Ivett Szelig und Rasud Magomedov, wh. in 6531 Ried im Oberinntal, Ried i.O. 109/3.

Die Bewerber erfüllen die Voraussetzungen für die Zuteilung eines Bauplatzes im Siedlungsgebiet „Bartlepui“ aufgrund der aktuellen Vergaberichtlinien.

Abstimmung: 13:0 (einstimmig)

TO-Pkt.8) Behandlung eines Ansuchens über die Vergabe einer Wohnung für das NHT Projekt „Pfarrfründe“.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig dem vorliegenden Ansuchen um die Vergabe der Wohnung Top 11 im 1.OG im Haus C für das NHT Projekt „Pfarrfründe“ zuzustimmen.

Abstimmung: 13:0 (einstimmig)

Der Bürgermeister

(Elmar Handle)

Angeschlagen: 31.01.2022

Abgenommen: 15.02.2022